



YD CAPITAL

Ovocný trh 11

Praha 1

Ovocný trh 11

Praha 1

Nemovitost se nachází v samém centru Prahy, pouhých 100 m od jedné z nejnámějších ulic Na Příkopě a současně také v těsném sousedství s Karolinem – sídlem University Karlovy, Stavovským divadlem, nákupní pasáží Myslbek či kubistickým skvostem Prahy, Domem U Černé Matky Boží. Také Václavské a Staroměstské náměstí jsou od nemovitosti vzdáleny cca 5 minut chůze.

Dům je zapsán jako památkově chráněná stavba v Ústředním seznamu kulturních památek ČR jako dům U Bílého věnce.

Ve všech pěti podlažích najdete kancelářské prostory. V přízemí se nachází obchodní prostory a luxusní business kavárna.

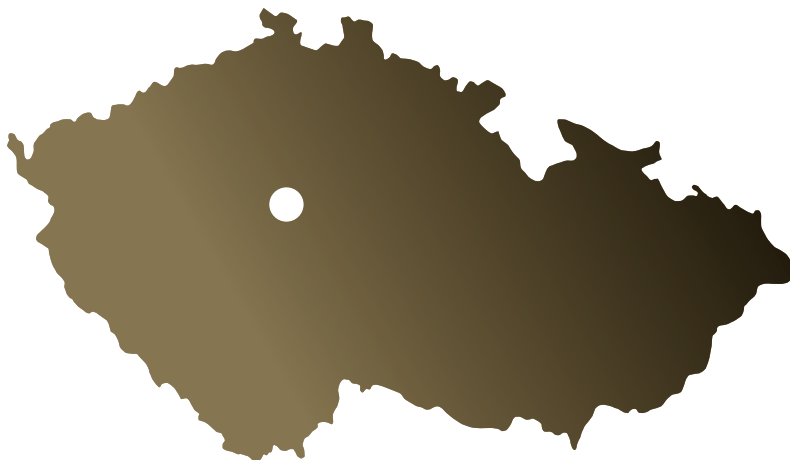
Dominantou podzemního podlaží je reprezentativní zasedací místnost s kamennou klenbou.



YD CAPITAL



948 m²
podlahové
plochy



Aktuálně: pronajato/ provozujeme



Lokalita: Praha 1



Typ výstavby: klasický činžovní dům



Stav projektu: dokončujeme
částečnou rekonstrukci

www.ydc.cz



Datum vydání **03/2023**

Jsmo investiční skupina, která propojuje vybrané etablované firmy, projekty a erudované profesionály působící zejména na poli nemovitostí a investic.



Finance

Spravujeme portfolio a majetek našich partnerů, navrhujeme a vytváříme investiční strategie a také nabízíme odborné poradenství.



Reality & development

Zaměřujeme se na výstavbu vlastních real estate projektů nebo správu zavedených nemovitostí s důrazem na atraktivitu a potenciál lokality.



Technologie

V našem portfoliu se nachází primárně technologické projekty, energetické společnosti a různé start-upy.

/ DÁVÁME PENĚŽŮM SMYSL /

www.ydc.cz